

Vorhabenblatt

Zur Aufnahme in die Vorhabenliste

Vorhaben:	Bebauungsplan 06.92 „Gallbergsiedlung“ 2. Änderung
Datum des Sachstandes:	01.01.2018
Betroffener Stadtteil:	Brühl-Badorf
Schwerpunkt:	<input type="checkbox"/> Kinder / Jugend / Familie <input type="checkbox"/> Ordnung/ Kultur <input type="checkbox"/> Mobilität / Verkehr <input type="checkbox"/> Kommunale Sicherheit <input type="checkbox"/> Soziales / Demographie <input checked="" type="checkbox"/> Bauen/ Umwelt / Energie <input type="checkbox"/> Schule/ Sport
Inhaltliche Beschreibung/ Ziele:	<p>Mit dem Bebauungsplan wird die Stadt Brühl im Ortsteil Brühl-Badorf die planungsrechtlichen Voraussetzungen zum Bau von 4 Einfamilienhäusern zur Nachverdichtung der bestehenden Bebauung im rückwärtigen Bereich der Gebäude Unter Birken 1 und 3, sowie Auf dem Gallberg 7 und 9 schaffen.</p> <p>Die getroffenen Festsetzungen orientieren sich an der bestehenden Siedlungsstruktur und gewährleisten ein homogenes Gesamtbild des Wohnquartiers.</p>
Kosten, soweit bezifferbar:	Die Kosten werden vom Vorhabenträger in voller Höhe getragen.
Fundstelle im Haushaltsplan:	Entfällt.
Bürgerbeteiligung:	<input checked="" type="checkbox"/> gesetzlich vorgeschrieben <input type="checkbox"/> Bürgerbeteiligung empfehlenswert bzw. sinnvoll und geplant <input type="checkbox"/> Bürgerbeteiligung nicht geplant
Erläuterungen:	Frühzeitige Bürgerbeteiligung vom 02.05.2014 bis 16.05.2014 Öffentliche Auslegung vom 05.01.2015 bis 09.02.2015

<p>Aktuelle Beschlusslage bzw. Bearbeitungsstand:</p>	<p>06.11.2017: Abwägungs- und Satzungsbeschluss des Rates der Stadt Brühl</p>
<p>Beratungsfolge (mit genauer Angabe der Sitzungstermine und Vorlagen-Nr.):</p>	<p>08.11.2011 Ausschuss für Planung und Stadtentwicklung (PStA), Vorlage 328/74ai (Aufstellungsbeschluss)</p> <p>20.11.2014 Ausschuss für Planung und Stadtentwicklung (PStA), Vorlage 340/2014 (Aufstellungs- und Auslegungsbeschluss)</p> <p>08.11.2016 Ausschuss für Planung und Stadtentwicklung (PStA), Vorlage 381/2016 (Empfehlung zum Satzungsbeschluss)</p> <p>22.05.2017 Rat der Stadt Brühl, Vorlage 161/2017</p> <p>06.11.2017 Rat der Stadt Brühl, Vorlage 412/2017 (Satzungsbeschluss)</p>
<p>Zeitplan /nächste Schritte:</p>	<p>Das Bebauungsplanverfahren ist abgeschlossen</p> <p>Der Bebauungsplan ist seit dem 16.11.2017 rechtswirksam.</p>
<p>Ansprechpartner:</p>	<p>Fachbereich: Bauen und Umwelt Name: Herr Kaiser, Stadtentwicklungsplanung/Bauleitplanung Telefon: 02232 79-5100 E-Mail: KKaiser@bruehl.de</p>

gez. Kaiser

Datum/ Name/ ggf.Handzeichen