

Vorhabenblatt

Zur Aufnahme in die Vorhabenliste

Vorhaben:	Kanal- und Straßenbau „Am Krausen Baum“
Datum des Sachstandes:	09.11.2018
Betroffener Stadtteil:	Brühl- West
Schwerpunkt:	<input type="checkbox"/> Kinder / Jugend / Familie <input type="checkbox"/> Ordnung/ Kultur <input type="checkbox"/> Mobilität / Verkehr <input type="checkbox"/> Kommunale Sicherheit <input type="checkbox"/> Soziales / Demographie <input checked="" type="checkbox"/> Bauen/ Umwelt / Energie <input type="checkbox"/> Schule/ Sport
Inhaltliche Beschreibung/ Ziele:	<p>Durch die geplanten Baumaßnahmen werden die Straßenentwässerung, die Fahrbahn, die Gehwege sowie die Beleuchtung in der Straße erneuert.</p> <p><u>Kanalbau:</u> Die Stadt Brühl plant auf einer Länge von ca. 350m die Erneuerung der stark sanierungsbedürftigen Schmutz- und Regenwasserkanäle, inklusive der jeweiligen Grundstücksanschlussleitungen in der Straße „Am Krausen Baum“ zwischen den Häusern 2c bis 42, sowie 1 bis 43 zwischen Liblarer Straße und Rodderweg. Die Hauptkanäle sind im Jahr 1957 und 1970 erbaut worden und weisen zahlreiche Schadensbilder in Form von Scherbenbrüchen und horizontalen bzw. vertikalen Verschiebungen auf. Diese Schadensbilder, sowie Wurzeleinwuchs in den Rohrverbindungen, treten ebenso bei den Grundstücksanschlussleitungen auf. Diese sind im Vorfeld durch Kanalbefahrungen mittels Kamera untersucht worden und im großen Umfang sanierungsbedürftig.</p> <p><u>Straßenbau:</u> Aufgrund des Alters der Straße -die komplette Fertigstellung erfolgte 1974-, der mittlerweile mangelnden Frostsicherheit des mineralischen Unterbaus, den vorhandenen Schadensbildern im Straßenoberbau, sowie der großen Inanspruchnahme von Straßenflächen (ca. 65 %) durch die Baumaßnahmen Kanalbau stellt sich als wirtschaftlichste und nachhaltigste Lösung dar, die Fahrbahn und Gehwege in Gänze neu herzustellen. Im Bereich der Häuser 34 bis 36 sind 7 Stellplätze als Längs- und Senkrechtparker vorgesehen. Im Bereich der Häuser 1 bis 17 sind 20 Stellplätze als Senkrechtparker ein-</p>

	<p>geplant. Der Stichweg erhält eine Wendemöglichkeit für PKW nach RAS 06 im Bereich des Haus 17.</p> <p><u>Straßenbeleuchtung:</u> Die vorhandene Straßenbeleuchtung (Baujahr 1970, mit wenigen Austauschmasten von 2002 bis 2008) wird im kompletten Bereich der Baumaßnahme gegen energieeffiziente Straßenbeleuchtung mit LED-Technik ausgetauscht (Masten und Lampenköpfe). Die geplante DIN-gerechte Ausleuchtungsqualität und der hierdurch erzielte deutlich geringere Energieverbrauch stellen eine Verbesserung dar.</p> <p>Die vorhandene Beschilderung muss im Rahmen der Baumaßnahme angepasst werden.</p>
Kosten, soweit bezifferbar:	<p>Die Kostenschätzung für den Kanalbau (KST: 5380 0144) beträgt ca. 1.000.000 Euro, für den Straßenbau ca. 700.000 Euro (KST: 5401 1236).</p> <p>Durch die vorgenannten Baumaßnahmen werden von den Anliegern Straßenbaubeiträge nach § 8 Kommunalabgabengesetz (KAG NRW) i.V.m. der Straßenbaubeitragsatzung der Stadt Brühl erhoben.</p>
Fundstelle im Haushaltsplan:	<p>Sachkonto 53800144 / Kostenstelle 095071, sowie Sachkonto 54011236/ Kostenstelle 095050</p>
Bürgerbeteiligung:	<p><input checked="" type="checkbox"/> gesetzlich vorgeschrieben <input checked="" type="checkbox"/> Bürgerbeteiligung empfehlenswert bzw. sinnvoll und geplant <input type="checkbox"/> Bürgerbeteiligung nicht geplant</p>
Erläuterungen:	<p>Aktuell wird die Durchführung eines Ortstermins bzw. einer Bürgerinformationsveranstaltung erwogen, um den interessierten Anliegern die Möglichkeit für Fragen und Anregungen zu eröffnen. Bitte beachten Sie hierzu die Ankündigungen in der Presse.</p>
Aktuelle Beschlusslage bzw. Bearbeitungsstand:	<p>Bisher liegt noch kein Beschluss vor; der Ausschuss für Bauen und Umwelt laut Tagesordnungsordnungspunkt 10 in seiner Sitzung am 15.11.2018 mit dem Thema.</p>

<p>Beratungsfolge (mit genauer Angabe der Sitzungstermine und Vorlagen-Nr.):</p>	<p>15.11.2018: Ausschuss für Bauen und Umwelt (AfBU), TOP 10, Vorlage Nr. 355/2018</p>
<p>Zeitplan /nächste Schritte:</p>	<p>Aktuell wird die Durchführung eines Ortstermins bzw. einer Bürgerinformationsveranstaltung erwogen, um den interessierten Anliegern die Möglichkeit für Fragen und Anregungen zu eröffnen. Bitte beachten Sie hierzu die Ankündigungen in der Presse.</p>
<p>Ansprechpartner:</p>	<p>Fachbereich: Tiefbau - Infrastruktur Name: Herr Schulz, Fachbereichsleiter Telefon: 02232 79- 5400 E-Mail: MSchulz@bruehl.de</p>

gez. Schulz

Datum/ Name/ ggf. Handzeichen